

**PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA IZDAVAOCA  
HERCEGOVINA A.D. RAVNI TOPOLOVAC**

**1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA**

1.1. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj i PIB, odnosno ime i prezime, matični broj i adresa ponuđača i lica koje sa njim zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva

**Ponuđač: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE RACA ZRENJENIN, Milentija Popovića 1, Zrenjanin, MB: 08424616, PIB: 100654522**

1.2. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo)

**AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU HERCEGOVINA, RAVNI TOPOLOVAC, Sutjeska 2, Ravni Topolovac, Žitište, MB: 08031070, PIB: 101378261**

1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa

**Ukupan broj izdatih akcija Ciljnog društva je 174.485 običnih akcija sa pravom glasa, CFI kod: ESVUFR; ISIN broj: RSHERCE52942**

**2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA**

2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme

**Ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme 46.305 običnih akcije, odnosno 46.305 glasova, što čini 26,538098% u odnosu na ukupan broj akcija i 26,538098% ukupnog broja glasova**

2.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalan broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje)

**Ponuda za preuzimanje nije uslovna**

2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji

**954,75 dinara**

2.4. Način plaćanja

2.4.1. U gotovom novcu

**Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu**

2.4.2. U hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa Zakonom)

-

2.4.3. Kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog obrasca i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2

-

2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)

**Datum otvaranja ponude: 01.12.2017. godine  
Datum zatvaranja ponude: 21.12.2017. godine**

**2.6.** Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija

**Akcije se mogu deponovati prenosom akcija ciljnog društva sa vlasničkog računa hartija od vrednosti zakonitog imaoaca, koji je otvoren kod brokera ili banke, člana Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti, na račun deponovanih hartija od vrednosti Ponuđača, broj: 89500 - 920 - 12147660 - 44 , počevši od dana otvaranja ponude za preuzimanje.**

**Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana u skladu sa radnim vremenom člana Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti, a poslednjeg dana ponude za preuzimanje do 12:00 časova (dan zatvaranja ponude)**

**UPOZORENJE AKCIONARIMA:**

**Deponovanje akcija smatra se prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija**

**2.7.** Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija)

**Akcije se mogu povući sa računa deponovanih hartija od vrednosti svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, u radno vreme brokera ili banke, člana Centralnog registra kod koga je akcionar ispostavio Nalog za deponovanje, ispostavljanjem pismenog Naloga za povlačenje naloga za deponovanje, a poslednjeg radnog dana trajanja ponude za preuzimanje, akcije se mogu povući do 12 časova**

**2.8.** Način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija

**Ponuđač će najkasnije u roku od 2 (dva) radna dana od isteka roka za trajanje ponude za preuzimanje, izvršiti plaćanje preuzetih akcija, u postupku saldiranja ponude za preuzimanje u Centralnom registru, a na namenske novčane račune za prodaju akcija akcionara, koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija**

**2.9.** Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija

**Akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje, snosi troškove provizije brokera ili banke, člana Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti (u skladu sa Pravilnikom o tarifi brokera ili banke), troškove naknade Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti (u skladu sa Pravilnikom o tarifi Centralnog registra (0,1% u odnosu na kupoprodajnu vrednost akcija), kao i troškove naknade banke u kojoj ima otvoren namenski novčani račun za prodaju akcija (u skladu sa Pravilnikom o tarifi banke)**

**2.10.** Slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu

**Objavljenu ponudu za preuzimanje, Ponuđač može povući u slučaju objavljivanja konkurentske ponude za preuzimanje po višoj ceni i stečaja Ciljnog društva**

### **3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE**

**3.1.** Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj akcija, podatak da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su akcije uključene u trgovanje, navesti da li su likvidne

**Obične akcije sa pravom glasa**

**Ukupan broj izdatih akcija: 174.485 akcija,**

**Nominalna vrednost 1.000,00 dinara**

**Knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2016. godine: 906,42 dinara**

**CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSHERCE52942**

**Predmet ponude za preuzimanje je 46.305 akcije Ciljnog društva.**

**Akcije su uključene na MTP Beogradske berze i nisu likvidne.**

**3.2.** Prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje

**Nije relevantna, akcije nisu likvidne.**

**3.3.** Najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija, uključujući i sticanje na osnovu koga je za ponuđača i/ili lica koja sa njim zajednički deluju nastala obaveza objavljivanja ponude za

Nije bilo sticanja

**3.4.** Knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu poslednjih godišnjih finansijskih izveštaja

906,42 RSD

**3.5.** Procenjena fer vrednost akcija na dan objavljivanja obaveštenja o nameri za preuzimanje, 09.11.2017. godine.

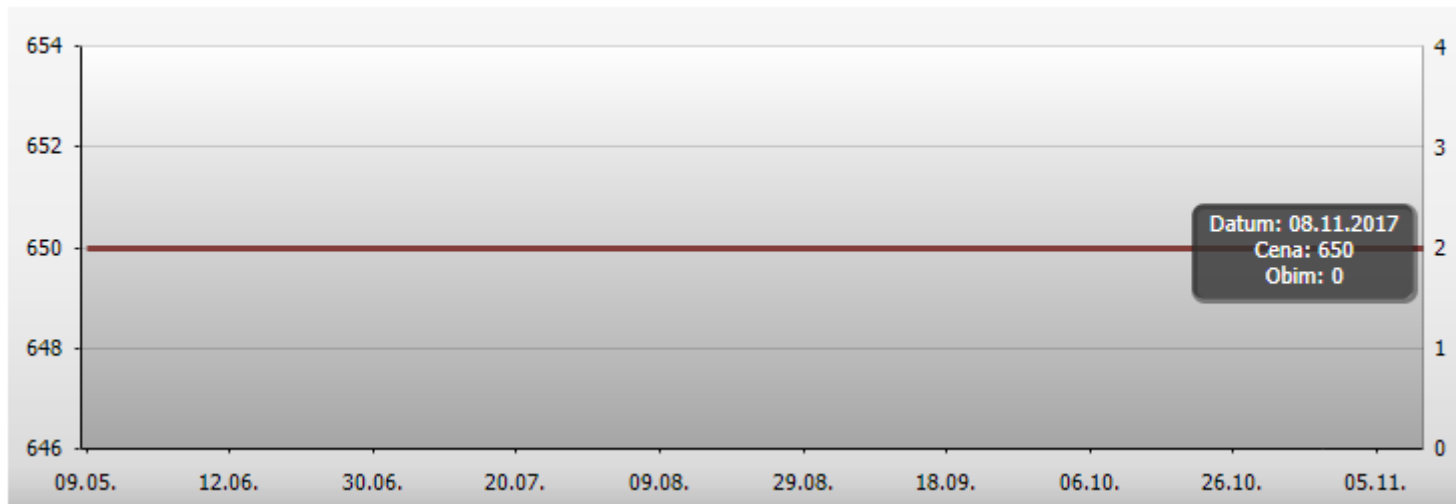
954,75 dinara

**3.6.** Podaci o tržištu na koje su uključene akcije ciljnog društva

Akcije ciljnog društva su uključene na MTP Beogradske berze, Omladinskih brigada 1, N.Beograd

Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci, pre dana objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, pri čemu „x“ osa označava datum, a „y“ osa označava cenu, odnosno obim prometa

#### HERC - Hercegovina a.d. , Ravni Topolovac



#### 4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

**4.1.** Poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU HERCEGOVINA, RAVNI TOPOLOVAC, Sutjeska 2, Ravni Topolovac, Žitište, MB: 08031070, PIB: 101378261

**4.2.** Šifra i naziv osnovne delatnosti

0111 - Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica

**4.3.** Podaci iz bilansa stanja i uspeha, sa stanjem na dan 31.12.2016. godine

## Bilans stanja i uspeha (u hiljadama RSD)

<b>AKTIVA</b>	<b>31.12.2016.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>159,754</b>
Upisan a neuplaćeni kapital	-
<b>STALNA IMOVINA</b>	<b>75,003</b>
Nematerijalna imovina	-
Nekretnine, postrojenja i oprema	74,995
Biološka sredstva	-
Dugoročni finansijski plasmani	8
Dugoročna potraživanja	-
<b>ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	<b>-</b>
<b>OBRTNA IMOVINA</b>	<b>84,751</b>
Zalihe	72,214
Potraživanja po osnovu prodaje	11,451
Potraživanja iz specifičnih poslova	-
Druga potraživanja	108
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-
Kratkoročni finansijski plasmani	-
Gotovinska ekvivalent i gotovina	4
Porez na dodatu vrednost	974
Aktivna vremenska razgraničenja	-
<b>VANBILANSNA AKTIVA</b>	<b>-</b>

<b>PASIVA</b>	<b>31.12.2016.</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>159,754</b>
<b>KAPITAL</b>	<b>158,157</b>
Osnovni kapital	174,544
Upisani a neuplaćeni kapital	-
Otkupljene sopstvene akcije	-
Rezerve	-
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	-
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	-
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	-
Neraspoređeni dobitak	535
Učešće bez prava kontrole	-
Gubitak	16,922
<b>DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</b>	<b>-</b>
Dugoročna rezervisanja	-
Dugoročne obaveze	-
<b>ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	<b>-</b>
<b>KRA TKOROČNE OBAVEZE</b>	<b>1,597</b>
Kratkoročne finansijske obaveze	-
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	-

Obaveze iz poslovanja	684
Ostale kratkoročne obaveze	846
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	-
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	67
Pasivna vremenska razgraničenja	-
<b>GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>	-
VANBILANSNA PASIVA	-

<b>PRIHODI I RASHODI</b>	<b>31.12.2016.</b>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>97,227</b>
Prihodi od prodaje roba	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	97,066
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	120
Drugi poslovni prihodi	41
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>94,685</b>
Nabavna vrednost prodate robe	39
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	-
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	400
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	2,593
Troškovi materijala	53,761
Troškovi goriva i energije	20,623
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	10,420
Troškovi proizvodnih usluga	167
Troškovi amortizacije	4,629
Troškovi dugoročnih rezervisanja	-
Nematerijalni troškovi	2,853
POSLOVNI DOBITAK	2,542
POSLOVNI GUBITAK	-
<b>FINANSIJSKI PRIHODI</b>	<b>-</b>
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	-
Prihodi od kamata	-
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	-
<b>FINANSIJSKI RASHODI</b>	<b>2</b>
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski prihodi	-
Rashodi kamata	2
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	-
DOBITAK IZ FINANSIRANJA	-
GUBITAK IZ FINANSIRANJA	2
PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	-
RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	-
OSTALI PRIHODI	118
OSTALI RASHODI	1,832
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	826

GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-
NETO DOBITAK POSLOVANJA	-
NETO GUBITAK POSLOVANJA	-
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	826
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	-
POREZ NA DOBITAK	-
Poreski rashodi perioda	291
Odloženi poreski rashodi perioda	-
Odloženi poreski prihodi perioda	-
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	-
<b>NETO DOBITAK</b>	<b>535</b>
<b>NETO GUBITAK</b>	-
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	-
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	-
NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	-
NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	-
ZARADA PO AKCIJI	-
Osnovna zarada	-
Umanjena zarada po akciji	-

**4.4.** Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija, preferencijalnih akcija po klasama)

**Ukupan broj izdatih akcija Ciljnog društva je 174.485 komada, ne postoje sopstvene akcije niti preferencijalne akcije Ciljnog društva**

**4.5.** Broj i procenat učešća Republike Srbije, Akcionarskog fonda, PIO fonda, Fonda za razvoj Republike Srbije i Registra akcija i udela u ukupnom broju izdatih običnih akcija, kao i eventualno učešće društvenog kapitala u osnovnom kapitalu

**Akcionarski fond a.d. Beograd ima 24.194 akcije, tj. 13,865948% učešća u kapitalu Ciljnog društva.**

**4.6.** Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču

-

**4.7.** Navesti ukupan broj akcija sa pravom glasa koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan podnošenja zahteva  
- Ponuđač

**Na dan podnošenja Zahteva za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje, Ponuđač poseduje 128.180 akcija ciljnog društva, odnosno 73,461902%.**

- Lica koja sa njim zajednički deluju (za svako lice pojedninačno)

-

**4.8.** Dati sledeće podatke o sticanju akcija sa pravom glasa ciljnog društva od strane ponuđača i lica sa kojima deluje zajednički, u periodu od jedne godine pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje  
broj (količina) stečenih akcija, cena sticanja, datum transakcije, način sticanja (pravni posao)

**Nije bilo sticanja akcija ciljnog društva od strane ponuđača u periodu od 1 godine pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje .**

## 5. PODACI O PONUĐAČU

5.1. Poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB, odnosno ime, prezime i matični broj ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE RACA ZRENJENIN, Milentija Popovića 1, Zrenjanin, MB: 08424616, PIB: 100654522**

5.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti

**0111 - gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica**

5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajući registar

**Upisan novčani kapital od 105.237.002,68, uplaćeni novčani kapital od 105,237,002,68 RSD**

5.4. Navesti izvore i način obezbeđenja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva

**Ponuđač koristi sredstva iz sopstvenih izvora za kupovinu akcija ciljnog društva. Sredstva su izdvojena na namenski račun za kupovinu akcija kod Raiffeisen banka Srbije.**

5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača

**Danica Raca, JMBG: 0407956855031 (50%) i  
Dragan Raca, JMBG: 1502960850016 (50%)**

5.6. Podaci o povezanim licima u kojima ponuđač ima više od 25% učešća u kapitalu

**Hercegovina a.d. ravni Topolovac - 73,461902%  
Cairnwell d.o.o. Srpska Crnja - 100%  
Jedinstvo d.o.o. Kumanovo - 100%**

5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja ili konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora

Bilans stanja i uspeha (u hiljadama dinara)

<b>AKTIVA</b>	<b>31.12.2016. Pojedinačni</b>	<b>31.12.2016. Konsolidovani</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>3,730,901</b>	<b>3,688,086</b>
Upisan a neuplaćeni kapital	-	-
<b>STALNA IMOVINA</b>	<b>2,741,389</b>	<b>2,584,483</b>
Nematerijalna imovina	1,106	739,887
Nekretnine, postrojenja, oprema	1,230,191	1,844,588
Biološka sredstva	-	-
Dugoročni finansijski plasmani	1,150,092	8
Dugoročna potraživanja	-	-
<b>ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>OBRTNA IMOVINA</b>	<b>989,512</b>	<b>1,103,603</b>
Zalihe	441,931	553,784
Potraživanja po osnovu prodaje	332,899	333,133
Potraživanja iz specifičnih poslova	4,889	4,889

Druga potraživanja	188	296
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-	-
Kratkoročni finansijski plasmani	79,949	79,949
Gotovinska ekvivalent i gotovina	6,316	6,325
Porez na dodatu vrednost	123,340	125,227
Aktivna vremenska razgraničenja	-	-
<b>VANBILANSNA AKTIVA</b>	<b>108,169</b>	<b>108,169</b>

<b>PASIVA</b>	<b>31.12.2016. Pojedinačni</b>	<b>31.12.2016. Konsolidovani</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>3,730,901</b>	<b>3,688,086</b>
<b>KAPITAL</b>	2,002,152	2,001,099
Osnovni kapital	105,237	151,601
Upisani a neuplaćeni kapital	-	-
Otkupljene sopstvene akcije	-	-
Rezerve	7,449	7,449
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	-	-
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	-	-
Neraspoređeni dobitak	1,889,466	1,858,971
Učešće bez prava kontrole	-	-
Gubitak	0	16,922
<b>DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</b>	904,056	904,056
Dugoročna rezervisanja	343,406	343,406
Dugoročne obaveze	560,650	560,650
<b>ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	17,179	17,199
<b>KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	807,494	765,732
Kratkoročne finansijske obaveze	349,649	349,649
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	59,978	59,987
Obaveze iz poslovanja	389,394	345,469
Ostale kratkoročne obaveze	6,196	8,283
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	-	-
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	2,277	2,344
Pasivna vremenska razgraničenja	-	-
<b>GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>	-	-
<b>VANBILANSNA PASIVA</b>	<b>108,169</b>	<b>108,169</b>

<b>PRIHODI I RASHODI</b>	<b>31.12.2016. Pojedinačni</b>	<b>31.12.2016. Konsolidovani</b>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	5,414,532	5,204,144
Prihodi od prodaje roba	5,213,965	5,002,877
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	200,403	200,662
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	160	560
Drugi poslovni prihodi	4	45



<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>4,907,933</b>	<b>4,276,657</b>
Nabavna vrednost prodane robe	4,442,503	3,763,107
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	-	-
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	-	9,537
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	2,527	12,450
Troškovi materijala	147,512	148,895
Troškovi goriva i energije	66,372	68,268
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	30,501	52,773
Troškovi proizvodnih usluga	109,546	111,280
Troškovi amortizacije	87,477	97,444
Troškovi dugoročnih rezervisanja	-	-
Nematerijalni troškovi	21,495	31,977
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	<b>506,599</b>	<b>927,487</b>
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>FINANSIJSKI PRIHODI</b>	<b>2,914</b>	<b>2,914</b>
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	-	-
Prihodi od kamata	477	477
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	2,437	2,437
<b>FINANSIJSKI RASHODI</b>	<b>51,934</b>	<b>51,940</b>
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski prihodi	-	-
Rashodi kamata	33,549	33,555
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	18,385	18,385
<b>DOBITAK IZ FINANSIRANJA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>GUBITAK IZ FINANSIRANJA</b>	<b>49,020</b>	<b>49,026</b>
<b>PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>34,405</b>	<b>34,405</b>
<b>RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>36,567</b>	<b>38,349</b>
<b>OSTALI PRIHODI</b>	<b>156,060</b>	<b>156,539</b>
<b>OSTALI RASHODI</b>	<b>4,151</b>	<b>4,225</b>
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>607,326</b>	<b>1,026,831</b>
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>NETO DOBITAK POSLOVANJA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>NETO GUBITAK POSLOVANJA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>607,326</b>	<b>1,026,831</b>
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>POREZ NA DOBITAK</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Poreski rashodi perioda	-	-
Odloženi poreski rashodi perioda	779	779
Odloženi poreski prihodi perioda	-	-
<b>ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>NETO DOBITAK</b>	<b>606,547</b>	<b>1,025,761</b>
<b>NETO GUBITAK</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	-	-
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	-	-
NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	-	-
NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	-	-
ZARADA PO AKCIJI	-	-
Osnovna zarada	-	-
Umanjena zarada po akciji	-	-

**Lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem:**

- **Hercegovina ad Ravni Topolovac**
- **Cairnwell d.o.o. Srpska Crnja**

**Izveštaj nezavisnog revizora: Revizorska kuća AUDITOR DOO Beograd:**

**Mišljenje**

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Društva na dan 31. decembar 2016. godine, kao i rezultate poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima Republik Srbije.

**Skretanje pažnje**

Kao što je navedno u registru založnog prava Agencije za privredne registre, Društvo je kao sredstvo obezbeđenja urednog izmirenja obaveza prema bankama uspostavilo zaloge na pokretnim stvarima – tri poljoprivredna vozila marke John Deere i zalogu na 100% udela u privrednom društvu Cairnwell d.o.o. Srpska Crnja. Naše mišljenje ne sadrži rezervu po ovom pitanju.

**Druga pitanja**

Finansijski izveštaji Društva, za godinu koja se završava na dan 31. decembar 2015. godine, su bili predmet revizije od strane drugog revizora, koji je u svom Izveštaju od 28. juna 2016. godine izrazio pozitivno mišljenje.

**Izveštaj nezavisnog revizora o konsolidovanim finansijskim izveštajima: Revizorska kuća AUDITOR DOO Beograd:**

**Osnove za izražavanje mišljenja sa rezervom**

Na dan 31. decembar 2016. godine, Grupa je iskazala goodwill u iznosu od 738,781 hiljada dinara. N dan 31. decembar 2016. godine Grupa nije sprovedla testiranje goodwill-a na obezvređenje u skladu sa MRS 36 – Umanjenje vrednosti imovine koji zahteva da se testiranje goodwill-a na obezvređene sprovodi na godišnjem nivou kao i u slučaju identifikovanih indikatora obezvređenja. Nismo bili u mogućnosti da procenimo efekte potencijalnog obezvređenja goodwill-a, ukoliko postoji.

**Mišljenje sa rezervom**

Po našem mišljenju, osim za eventualne efekte pitanja iznetih u okviru pasusa „Osnov za izražavanje mišljenja sa rezervom“, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Grupe na dan 31. decembar 2016. godine, kao i rezultate poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Rešublike Srbije.

**Skretanje pažnje**

Kao što je navedenom u registru založnom prava Agencija za privredne registre, Matično društvo je kao sredstvo obezbeđanje urednog izmirenja obaveza prema bankama uspostavilo zaloge na pokretnim stvarima – tri poljoprivredna vozila marke John Deere i zalogu na 100% udela u zavisnom društvu Cairnwell d.o.o. Srpska Crnja. Naše mišljenje ne sadrži rezerve po ovom pitanju.

**Druga pitanja**

Finansijski izveštaji grupe, za godinu koja se završava na dan 31. decembar 2015. godine, su bili predmet revizije od strane drugog revizora, koji je u svom izveštaju od 15.07.2016. godine izrazio mišljenje sa rezervom.

**5.8.** Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude

-

**5.9.** Podaci o direktoru, članovima uprave

**Danica Raca, direktor**

**5.10.** Dokaz o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača)

-

**5.11.** Poslovno ime, sedište i adresa investicionog društva koje je učestvovalo u pripremi ponude za preuzimanje akcija

**BDD Sinteza Invest Group a.d. Beograd,  
Mutapova 7/IV, Beograd**

## **6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA**

Podaci o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude

**Nema zaključenih ugovora između Ponuđača i Ciljnog društva čije su akcije predmet ponude za preuzimanje.**

## **7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA**

Podaci da li su i kada obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi sa ponudom za preuzimanje akcija i ishod tih pregovora

**Nije bilo pregovora između Ponuđača i članova Uprave Ciljnog društva čije su akcije predmet ponude za preuzimanje**

Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave

**Pomenutih sporazuma ili ugovora nije bilo**

## **8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA**

Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda

**Ne postoje zaključeni ugovori niti sporazumi između Ponuđača i zakonitih imalaca akcija na koje se odnosi ova ponuda za preuzimanje.**

## **9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM**

Ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mestom njegovog obavljanja
- strateškim planom za ciljno društvo i kompaniju ponuđača
- moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih

Ponuđač nema nameru da menja osnovnu delatnost ciljnog društva i mesto njenog obavljanja. Ponuđač će poštovati strateške planove koji su definisani vizijom i misijom ciljnog društva. Realizacija strateških planova ponuđača neće uticati na politiku zapošljavanja i radnopravni statusa radnika.

## 10. DRUGE BITNE ČINJENICE

Druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednost i tržišnu cenu akcija na koje se ponuda odnosi

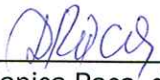
Nema drugih činjenica i okolnosti koje mogu bitno uticati na vrednost i tržišnu cenu akcija na koje se ponuda odnosi

## 11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju sa pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima

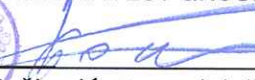
## 12. ODGOVORNA LICA

PONUĐAČ

  
 Danica Raca, direktor



BDD SINTEZA INVEST GROUP A.D.

  
 Srđan Bošković, generalni direktor

Beograd, 17.11.2017. godine

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Ponuđač, odnosno odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i u skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.